

LEGENDE - VERKLARING

- alignement à MAINTENIR - te BEHOUDEN rooilijn
- front de bâtisse à MAINTENIR - te BEHOUDEN bouwlijn
- alignement à SUPPRIMER - AF te SCHAFFEN rooilijn
- alignement à DECRETER - AF te KONDIGEN rooilijn
- limites cadastrales - kadastrale grenzen
- voirie aménagée entre l'alignement décrété par C.C du 20/09/1993 - aangelegde wegen tussen de afgekondigd rooilijn door G.R.van 20/09/1993
- zone supplémentaire à intégrer dans le domaine public suivant situation de fait - Extra zone die volgens de feitelijke situatie in het openbaar domein moet worden opgenomen.
- Zone à désaffecter suivant situation de fait - Zone die volgens de feitelijke toestand afgeschaft dient te worden.

VU ET ADOPTÉ DEFINITIVEMENT PAR LE CONSEIL COMMUNAL EN SÉANCE
DU
GEZIEN EN DEFINITIEF AANGENOMEN DOOR DE GEMEENTERAAD IN ZITTING
VAN

PAR LE CONSEIL :
VANWEGE DE RAAD :

LE SECRÉTAIRE DE LA VILLE,
DE STADSSECRETARIS,

Emilie DUPONT

LE CONSEIL,
DE RAAD,

Anaïs MAES
Echevine de l'Urbanisme
Schepen van Stedenbouw

BXL

LA VILLE
DE STAD

VILLE DE BRUXELLES

Département Urbanisme - Section Plan
CELLULE TOPOGRAPHIE-EXPERTISE

STAD BRUSSEL

Departement Stedenbouw - Sectie Plan
CEL TOPOGRAFIE-EXPERTISE

PLAN DE MODIFICATION D'ALIGNEMENT
ROOILIJNWIJZINGINGSPLAN

RUE DU HALL DES SPORTS
SPORTHALSTRAAT

levé par : opgemaakt door :	dessiné par : getekend door :	vérifié par : nagezien door :	le Directeur, de Directeur,	le Directeur général, de Directeur generaal,	
P. LIEVENS	A. GREGOIRE	R. VAN DER PERRE	P. ITSCHERT	M. GOETYNCK	
Géomètre expert Landmeter expert	Géomètre expert Landmeter expert	Chef de service technique Technisch diensthoofd			
LE : DE : 16/05/2018	LE : DE : 07/11/2025	LE : DE :	LE : DE :	LE : DE :	
ECHELLE SCHAAL		GREGOIRE Audé Géomètre expert - Landmeter expert N° GEO - KAD NR. GEO251756FT			
PLAN N°: PLAN Nr.		7367			
INDICE INDEX	A	B	C	D	E



COORDINATENTABEL / TABLEAU DES COORDONNÉES (LAMBERT BELGE 1972)									
Punten/Points	X	Y	Partielle afstanden/Dist. partielles (m)	Beschrijving/Description					
1	153579.46	175661.19	19.00	Angle bâtiment - Hoekgebouw					
2	153591.72	175675.69		Piquet clôture - Afsluitingshoek					
3	153596.06	175672.08	5.25	Piquet clôture - Afsluitingshoek					
4	153599.42	175676.11		Point non matérialisé - Niet gematerialiseerdpunt					
5	153608.15	175686.02	2.22	Piquet clôture - Afsluitingshoek					
6	153603.88	175685.23		Point non matérialisé - Niet gematerialiseerdpunt					
7	153616.87	175693.92		Extérieure bordure - Buitenrand					
8	153636.92	175718.77	31.93	Angle bâtiment - Hoekgebouw					
9	153636.40	175726.30		Point non matérialisé - Niet gematerialiseerdpunt					
10	153623.92	175736.86	16.35	Point non matérialisé - Niet gematerialiseerdpunt					
11	153623.35	175743.10	17.73	Point non matérialisé - Niet gematerialiseerdpunt					
12	153634.69	175756.73		Point non matérialisé - Niet gematerialiseerdpunt					
13	153607.63	175776.08		Angle bâtiment - Hoekgebouw					
14	153603.65	175773.48	7.63	Point non matérialisé - Niet gematerialiseerdpunt					
15	153696.93	175783.61		Point non matérialisé - Niet gematerialiseerdpunt					
16	153685.52	175786.25	3.00	Point non matérialisé - Niet gematerialiseerdpunt					
17	153680.65	175783.57		Point non matérialisé - Niet gematerialiseerdpunt					
18	153612.61	175754.47	43.22	Ave mur - Muuras					
18a	153608.38	175749.88		Ave mur - Muuras					
19	153608.22	175750.03	0.21	Ave mur - Muuras					
19a	153603.41	175744.70		Ave mur - Muuras					
20	153615.40	175733.65	16.37	Point non matérialisé - Niet gematerialiseerdpunt					
21	153608.36	175724.58		Point non matérialisé - Niet gematerialiseerdpunt					
22	153615.35	175719.11	8.88	Point non matérialisé - Niet gematerialiseerdpunt					
23	153571.93	175667.77		Point non matérialisé - Niet gematerialiseerdpunt					

Note liminaire

- Le plan est établi dans le système de coordonnées Lambert belge 1972 sur base de différents relevés réalisés par la Ville de Bruxelles .
- Les alignements repris au plan ci-contre ont été reportés suivant les éléments suivants :
- La situation de fait;
- Le plan de modification d'alignement n° 6801 adopté en date du 20/09/1993;
- Le plan d'implantation de la parcelle 318D2 dressé par LOWET Johan, architecte, en date du 02/05/2002;
- Le plan d'alignement n°7016 adopté en date du 20/12/2010;
- Les plans de mesurage et de division dressé en date du 10/10/2013 par le Géomètre-Expert LINSEN Jozef;
- Le plan de mesurage et de division dressé par le Géomètre-expert VERSTRAETEN Stéphan en date du 22/08/2014 concernant les parcelles 317A2 - 316A2 - 316K2 - 316L2;
- Les plans de mesurage des parcelles 318F2 - 318G2 établi en date du 02/03/2022 par la Géomètre-Expert BAUFAYS Stéphanie;
- Les croquis 207 n° 28 de 1982, n°19 de 1987 et n°17 de 1988

Nota liminaire

- Het plan is opgemaakt in het coördinatensysteem Belgisch Lambert 1972, op basis van verschillende opmetingen uitgevoerd door de Stad Brussel.
- De rooilijnen die op het naastliggende plan zijn weergegeven, zijn overgenomen op basis van de volgende elementen:
- De feitelijke situatie;
- Het plan tot wijziging van de rooilijn nr. 6801, goedgekeurd op 20/09/1993;
- Het implantatieplan van perceel 318D2, opgemaakt door architect Johan LOWET op 02/05/2002;
- Het rooilijnplan nr. 7016, goedgekeurd op 20/12/2010;
- De opmetings- en verdelingsplannen, opgemaakt op 10/10/2013 door landmeter-expert Jozef LINSEN;
- Het opmetings en verdelingsplan, opgemaakt door landmeter-expert Stephan VERSTRAETEN op 22/08/2014, betreffende de percelen 317A2 – 316A2 – 316K2 – 316L2;
- De opmetingsplannen van de percelen 318F2 – 318G2, opgemaakt op 02/03/2022 door landmeter-expert Stéphanie BAUFAYS;
- De schetsen nr. 28 van 1982, nr. 19 van 1987 en nr. 17 van 1988.

